SLOVENSKÁ INŠPEKCIA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA
Inšpektorát životného prostredia Banská Bystrica
Jegorovova 29B, 974 01 Banská Bystrica

číslo: 1093-19606/2026/4,9/4772750123/Z7-SZ Banská Bystrica 18. 05. 2026

ROZHODNUTIE

Slovenská inšpekcia životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Banská Bystrica, odbor environmentálneho posudzovania a povoľovania (ďalej len „inšpekcia"), ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 9 a § 10 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 32 ods. 1 písm. a) zákona č. 39/2013 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o IPKZ") a príslušný špeciálny stavebný úrad podľa § 16 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) (ďalej len „stavebný zákon"), podľa § 19 ods. 1 zákona o IPKZ a § 60 ods. 1 v nadväznosti na § 57 ods. 3 a § 65 ods. 2 stavebného zákona na základe konania vykonaného podľa § 3 ods. 3 písm. b) bod č. 3, § 3 ods. 3 písm. b) bod č. 1.3, § 3 ods. 3 písm. c) bod č. 2, § 3 ods. 3 písm. c) bod č. 4, § 3 ods. 3 písm. g) a § 3 ods. 4 zákona o IPKZ a § 51 stavebného zákona a zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o správnom konaní") **vydáva**

zmenu integrovaného povolenia

vydaného rozhodnutím č. 5176-20717/2023/47-5,9/4772750123 dňa 06.06.2023 v znení jeho neskorších zmien (ďalej len „integrované povolenie")

pre prevádzku:

„Zariadenie na zhodnocovanie odpadov AGRO CS",
985 42 Veľké Dravce
(ďalej len „prevádzka"),

prevádzkovateľa a stavebníka:

Názov podľa OR:	**AGRO CS Slovakia, a.s.**
Adresa sídla:	**Nám. Republiky 5, 984 01 Lučenec**
IČO:	**36 042 161,**

ktorou

- vydáva rozhodnutie o stavebnom zámere a zároveň overuje projekt stavby „Nová výrobná hala Agro CS Slovakia a.s." (bod **a**);
- vydáva rozhodnutie o stavebnom zámere a zároveň overuje projekt vodnej stavby SO 04 Rozšírenie vnútroareálového rozvodu vody a SO 06 Rozšírenie dažďovej kanalizácie a pripojenie na jestvujúci systém v rámci stavby „Nová výrobná hala Agro CS Slovakia a.s." (bod **b**);
- mení a dopĺňa integrované povolenie a povoľuje vykonávanie činností v prevádzke (bod **c**).

a) podľa § 3 ods. 4 zákona o IPKZ, § 60 ods. 1, § 57 ods. 3 a § 65 ods. 2 stavebného zákona vydáva rozhodnutie o stavebnom zámere a zároveň overuje projekt[1] stavby „Nová výrobná hala Agro CS Slovakia a.s."

b) podľa § 3 ods. 3 písm. b) bod 3 zákona o IPKZ § 60 ods. 1, § 57 ods. 3 a § 65 ods. 2 stavebného zákona vydáva rozhodnutie o stavebnom zámere a zároveň overuje projekt[2] vodnej stavby SO 04 Rozšírenie vnútroareálového rozvodu vody a SO 06 Rozšírenie dažďovej kanalizácie a pripojenie na jestvujúci systém v rámci stavby „Nová výrobná hala Agro CS Slovakia a.s." (rozšírenie vnútro areálového rozvodu vody a dažďovej kanalizácie k SO 01 Hala)

Poznámka: stavba uvedená v bode a) „Nová výrobná hala Agro CS Slovakia a.s." a vodná stavba uvedená v bode b) SO 04 Rozšírenie vnútroareálového rozvodu vody a SO 06

---

[1]projekt stavby „Nová výrobná hala Agro CS Slovakia a.s." nadobúda stav „overený", dňom nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia; inšpekcia **po nadobudnutí právoplatnosti** tohto rozhodnutia vydá stavebníkovi samostatnú overovaciu doložku projektu stavby

[2]projekt vodnej stavby SO 04 Rozšírenie vnútroareálového rozvodu vody a SO 06 Rozšírenie dažďovej kanalizácie a pripojenie na jestvujúci systém v rámci stavby „Nová výrobná hala Agro CS Slovakia a.s." nadobúda stav „overený", dňom nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia; inšpekcia **po nadobudnutí právoplatnosti** tohto rozhodnutia vydá stavebníkovi samostatnú overovaciu doložku projektu stavby

Rozšírenie dažďovej kanalizácie a pripojenie na jestvujúci systém v rámci stavby „Nová výrobná hala Agro CS Slovakia a. s.“ (ďalej v texte len „stavba“)

1. identifikačné údaje stavebníka: AGRO CS Slovakia, a.s., Nám. Republiky 5, 984 01 Lučenec, IČO 36 042 161,
2. identifikačné údaje projektanta alebo generálneho projektanta: Projekty stavieb s.r.o., I. Olbrachta 900/6, 911 01 Trenčín, IČO: 52 713 679, Hlavný inžinier projeku: Ing. Zuzana Illová, (zapísaný v reg. SKSI - reg. č. 5148*SP*I1),
3. ostatní účastníci konania: UMWELT s.r.o., Topoľová 33, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 46 656 839, Obec Nové Hony, Nové Hony 13, 985 42 Veľké Dravce, IČO: 00 316 270, Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Povodie Hrona, Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica, PROJEKTY STAVIEB s.r.o., I. Olbrachta 900/6, 911 01 Trenčín,
4. základné údaje o stavbe
   - názov stavby: „Nová výrobná hala Agro CS Slovakia a. s.“
   - ID stavby: -
   - identifikačné údaje stavby: 1313 iné priemyselné budovy (príloha k vyhláške Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky o členení stavieb č. 59/2025 Z. z.),
   - miesto stavby: Okres Lučenec, obec Nové Hony, 985 42, na pozemku parc. reg. C-KN č. 442, 441, 438/1, 438/2 v k.ú. Nové Hony; Okres: Lučenec; Obec: Nové Hony, vo vlastníctve prevádzkovateľa/stavebníka podľa LV č. 268
   - typ stavby: Samostatná stavba;
   - členenie stavby: Projekt stavby je členený na nasledovné stavebné objekty (SO) a prevádzkové súbory (PS):
     - <u>SO 01 Hala</u>
       01 -1 Arch. stavebné riešenie
       01 -2 Statické posúdenie
       01- 3 Zdravotechnika
       01 -4 Elektroinštalácia, bleskozvod a uzemnenie
       4.1 Elektroinštalácia
       4.2 Bleskozvod a uzemnenie
       01 -5 Vykurovanie haly
       01- 8 Vzduchotechnika, odvetranie
       01 -9 Projekt požiarnej ochrany
       01- 10 Rozvod požiarnej vody v hale
     - <u>SO 03 Fotovoltaická elektráreň</u>
       03- 1 Fotovoltická elektráreň FVE
     - <u>SO 04 Rozšírenie vnútro areálového rozvodu vody</u>

- SO 05 Rozšírenie vnútro areálového rozvodu splaškovej kanalizácie
- SO 06 Rozšírenie dažďovej kanalizácie a pripojenie na jestvujúci systém
- SO 07 Rozšírenie vnútro areálových rozvodov NN
  07-1 Elektrická prípojka nízkeho napätia
- SO 08 Komunikácie a spevnené plochy
  08 -1 Stavebnotechnické riešenie
  08- 2 Odvodnenie
  08- 3 Vonkajšie osvetlenie
- SO 09 Zariadenie staveniska
- Prevádzkové súbory
  PS 01 Strojnotechnologická časť
  PS 02 Elektro technologická časť
  PS 03 Výroba s distribúcia stlačeného vzduchu

- účel stavby: hala bude slúžiť na výrobu a skladovanie substrátov;

(Opis stavby):

- vybuduje sa jednopodlažná hala o pôdorysných rozmeroch 73 x 45 m s vnútorným dvojpodlažným vstavkom rozvodne, riadiaceho strediska a velína. Z modulárnych kontajnerových jednotiek sa v hale vytvoria priestory laboratória, kancelárie, skladu vzoriek a sociálne zázemie zamestnancov. Nosnú konštrukciu haly budú tvoriť oceľové stĺpy priečne stužené zavetrovacími prvkami. Obvodový plášť bude z tepelnoizolačných panelov, strešnú konštrukciu budú tvoriť oceľové priehradové väzníky medzi ktorými bude uložená tepelná izolácia z minerálnej vlny.
  Sklon strechy bude 7°, výška hrebeňa strechy bude 13,535 m od okolitého terénu. Presvetlenie objektu bude riešené presvetľovacími polykarbonátovými pásmi. Objekt bude napojený na elektrickú energiu, vodovod, splaškovú a dažďovú kanalizáciu.
  Na streche objektu bude nainštalovaných 198 fotovoltických panelov ako lokálny zdroj elektrickej energie. Nespotrebovaná energia bude ukladaná v batériovom úložisku v prevedení technologického kontajnera s celkovou inštalovanou kapacitou 233 kWh.
  Okolo objektu haly budú vybudované betónové skladovacie plochy, vybudujú sa tiež asfaltobetónové komunikácie, manipulačné a spevnené plochy.
  Splašková kanalizácia bude zaústená do žúmp, ako zdroj tepla bude slúžiť tepelné čerpadlo (vzduch/voda), vykurovanie kancelárskych kontajnerov bude zabezpečené elektrickými konvektormi.
  V hale bude inštalovaná technológia na miešanie substrátov zo vstupných surovín (rašelina, komposty, piesky, drevné vlákno a iné) do ktorých sa budú pridávať mikrokomponenty na obohatenie živín. Tieto zmesi potom padajú do vstupných zásobníkov baliacich strojov a lisu. Súčasťou linky budú štyri baliace jednotky, paletizácia a strečovanie palety. Celá linka bude automatická.

5. identifikačné údaje dokumentácie: projekt stavby, dátum: september 2025,
6. údaje zo zisťovacieho konania: Stavba „Nová výrobná hala Agro CS Slovakia a.s." bola predmetom zisťovacieho konania podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako zmena navrhovanej činnosti pod názvom „Výrobná hala pre baliace linky s paletizátorom a navýšenie kapacity zhodnocovania odpadov na kompostovacej ploche intenzifikáciou pracovno - výrobného postupu v spoločnosti AGRO CS Slovakia, a.s.". Príslušný orgán, Okresný úrad Lučenec, Odbor starostlivosti o životné prostredie, na základe vykonaného zisťovacieho konania vydal záväzné stanovisko č OU-LC-OSZP-2026/000188-032 zo dňa 12. 12. 2025, právoplatné dňa 02.03.2026, podľa ktorého sa navrhovaná činnosť nebude posudzovať,
7. zoznam záväzných stanovísk (**ZS**) a záväzných vyjadrení (**ZV**) uplatnených v konaní: **ZS** - Okresný úrad Lučenec, ZS zo zisťovacieho konania podľa zákona č. 24/2006 Z. z., evid. č. OU-LC-OSZP-2026/000188-032 zo dňa 12. 02. 2026, Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, evid. č. Z-PUSR-087744/2025/BRE zo dňa 22.12.2025, Obec Nové Hony, evid. č. 132/2025 zo dňa 15.10.2025, Technická inšpekcia, evid. č. 216091212025-os-01 zo dňa 27.10.2025, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Lučenci evid. č. ORHZ-LC1-2025/000838-002 zo dňa 03.11.2025, Okresný úrad Lučenec, vyjadrenie Orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, evid. č. OU-LC-OSZP-2025/015180-002 zo dňa 23.10.2025, **ZV** - Orange Slovensko, a.s., evid. č. 3730018037 zo dňa 04.03.2026, Slovak Telekom, a.s., vyjadrenie evid. č. 6612526999 zo dňa 10.10.2025, SPP-distribúcia, a.s., vyjadrenie č. TD/NS/0749/2025/Ve zo dňa 27.11.2025, Stredoslovenská distribučná, a.s., vyjadrenie č. 202510-SP-0125-1 zo dňa 20.10.2025, CETIN Networks s.r.o., vyjadrenie zo dňa 05.03.2026.
8. Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:
   - 8.1 Stavbu zrealizovať podľa overeného projektu stavby.
   - 8.2 Zabezpečiť označenie staveniska s uvedením základných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby (základné údaje o stavbe: názov stavby, lehota na dokončenie stavby).
   - 8.3 Stavebník pred začatím stavby zabezpečí vytýčenie všetkých inžinierskych sietí aby nedošlo k ich porušeniu.
   - 8.4 Stavba bude dokončená do 24 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
   - 8.5 Stavenisko musí spĺňať požiadavky uvedené v § 6 ods. 3 písm. c) až i) stavebného zákona.
   - 8.6 Na stavenisku musí byť po celý čas výstavby projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom a stavebný denník vedený oprávnenou osobou, ktoré sú potrebné na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu.
   - 8.7 Podľa § 35 ods. 5 stavebného zákona projektant zodpovedá stavebníkovi za komplexnosť a úplnosť projektovej dokumentácie a za jej použiteľnosť podľa

stavebného zákona.

8.8 Oznámiť stavebnému úradu začatie uskutočňovania povolených stavebných prác a identifikačné údaje o osobe zhotoviteľa stavby /§ 30 ods. 3 písm. a)/.

8.9 Pred začatím stavebných prác odovzdať zhotoviteľovi stavby overený projekt stavby, právoplatné rozhodnutie o stavebnom zámere a pozemky na zriadenie staveniska /§ 30 ods. 3 písm. b) stavebného zákona/.

8.10 Dodržať ustanovenia § 30 ods. 4 písm. a) až f) a ods. 5 písm. a) až c) stavebného zákona - povinnosti stavebníka.

8.11 Pri uskutočňovaní stavby dodržať príslušné všeobecné technické požiadavky na stavby a príslušné technické normy vzťahujúce sa na predmetnú stavbu.

8.12 Pri uskutočňovaní stavby dodržiavať minimálne bezpečnostné a zdravotné požiadavky na stavenisko a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.

8.13 Pri uskutočňovaní stavby dodržiavať nariadenia vlády SR č. 391/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko s ohľadom na charakter pracoviska a vykonávanú činnosť.

8.14 Stavebník je povinný oboznámiť pracovníkov dodávateľa stavebných prác so zásadami bezpečného správania sa na danom pracovisku a s možnými miestami a zdrojmi ohrozenia. Rovnako je dodávateľ stavebných prác povinný oboznámiť určených pracovníkov prevádzkovateľa s rizikami stavebných prác.

8.15 Búracie práce realizovať tak, aby v priebehu prác nedošlo k ohrozeniu bezpečnosti, života a zdravia osôb, k vzniku požiaru a nekontrolovateľnému porušeniu stability stavieb alebo ich častí.

8.16 Sutina a odpadový materiál sa musí odstraňovať bezodkladne a nepretržite tak, aby nedochádzalo k narušeniu bezpečnosti a plynulosti prevádzky na pozemných komunikáciách a nenarúšalo sa životné prostredie.

8.17 Pri výstavbe použiť iba také výrobky, ktoré sú podľa zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel a ktoré svojimi vlastnosťami umožnia, aby stavba, do ktorej sú trvalo a pevne zabudované, po celý čas svojej ekonomicky odôvodnenej životnosti spĺňala požiadavky mechanickej odolnosti a stability, požiarnej bezpečnosti, hygieny a ochrany zdravia a životného prostredia, bezpečnosti pri jej užívaní, ochrany pred hlukom a energetickej úspornosti.

8.18 Stavba bude uskutočnená dodávateľsky. Stavebník je povinný po overení projektu oznámiť do 15 dní od uzatvorenia zmluvy obchodné meno zhotoviteľa stavby a meno a priezvisko stavbyvedúceho /§ 60 ods. 1 písm. h) stavebného zákona/.

Povinnosti zhotoviteľa:

Zhotoviteľ stavby zodpovedá stavebníkovi, že zhotovená stavba bude v súlade so základnými požiadavkami na stavby, so stavebno-technickými požiadavkami

na výstavbu, s predpismi na úseku ochrany pred požiarmi, hygienickými a technickými predpismi a s overeným projektom stavby.

Zhotoviteľ stavby je pri uskutočňovaní stavby povinný dodržať ustanovenia § 32 ods. 2 a ods. 3 stavebného zákona.

8.19 Pri výstavbe dodržať podmienky určené v záverečnom stanovisku č. OU-LC-OSZP-2026/000188-032 zo dňa 12. 02. 2026 vydanom v zisťovacom konaní z posudzovania vplyvov na životné prostredie:

- Použitie inokula a časový limit pre zapracovanie: Na urýchlenie nástupu termofilnej fázy a redukciu tvorby pachových látok je navrhovateľ povinný pri zakladaní nových zakládok aplikovať biologický urýchľovač. Pre tento účel sa povoľuje použitie kompostovacieho inokula (biologicky stabilizovaný kompost z predchádzajúceho procesu), ktorý zabezpečí okamžité naštartovanie aeróbnych procesov. V prípade príjmu materiálov s potenciálom tvorby intenzívneho zápachu (najmä maštaľný hnoj, čerstvá tráva, kaly) je navrhovateľ povinný tieto materiály zapracovať do zakládky a zmiešať so štruktúrnym materiálom (drevná štiepka, slama) bezodkladne, najneskôr však do 24 hodín od ich prevzatia do zariadenia. Dodržanie tohto časového limitu musí byť zaznamenané pre účely kontroly SIŽP;
- Kropiaci režim: Navrhovateľ je povinný zabezpečiť zvlhčovanie povrchu zakládok a manipulačných plôch s cieľom zabrániť prašnosti a prenosu patogénov a spór plesní vetrom;
- Monitoring pachových látok: V prípade evidovaných sťažností obyvateľov je navrhovateľ povinný na vlastné náklady zabezpečiť akreditované meranie pachových látok na hranici obytnej zóny a výsledky predložiť úradu do 30 dní od vykonania merania;
- Kontrola nepriepustnosti: Pred uvedením novej kapacity do prevádzky musí navrhovateľ predložiť certifikát o skúške vodotesnosti spevnených plôch a zberných nádrží na priesakové kvapaliny (výluhy) nie starší ako 3 mesiace. Skúška musí byť vykonaná podľa STN 75 0905;
- Monitoring kvality vôd: Navrhovateľ je povinný zabezpečiť pravidelný monitoring kvality podzemných vôd v areáli s frekvenciou 1x ročne. Rozbor musí vykonať akreditované laboratórium so zameraním na ukazovatele: CHSK-Cr, N-NH4, dusičnany, fosforečnany. Výsledky budú každoročne zasielané OÚ Lučenec a SIŽP;
- Manažment dažďových vôd: Vody zo strechy novej výrobnej haly (tzv. čisté dažďové vody) musia byť odvádzané oddelene od vôd z kompostovacej plochy, aby sa zbytočne nezaťažovala kapacita zberných nádrží na znečistené vody;
- Eliminácia svetelného smogu: Vonkajšie osvetlenie novej haly a manipulačných plôch musí byť riešené svietidlami s plochým krycím sklom

a nulovým vyžarovacím uhlom do horného polpriestoru (ULOR=0%), s teplotou chromatickosti max. 3000 K (teplá biela), aby sa minimalizoval vplyv na nočný hmyz a netopiere v okolitej poľnohospodárskej krajine;

- Ochrana hniezdenia: Výrub drevín (ak by bol potrebný pre výstavbu haly) sa zakazuje vykonávať v hniezdnom období vtáctva, t. j. od 1. marca do 30. septembra;
- Kapacitné obmedzenie intenzity: Navrhovateľ je povinný zabezpečiť, aby celková intenzita nákladnej dopravy vyvolaná zmenou činnosti (navýšenie kapacity o 13 000 t/rok) neprekročila priemerne 220 prejazdov nákladných vozidiel (nad 3,5 t) denne (vstup + výstup) a 170 osobných motorových vozidiel denne (vstup + výstup). Hodinový limit 50 prejazdov je rovnaký pre nákladné aj osobné vozidlá. Tieto limity sú stanovené tak, aby ekvivalentná hladina hluku z dopravy v chránenom vonkajšom priestore obytnej zástavby (pred fasádami domov) neprekročila limitnú hodnotu LAeq,p = 50 dB pre referenčný čas „deň" v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z.;
- Povinné zabezpečenie nákladu (Zápach a prašnosť): Zmluvne zabezpečiť (v prípade externých dopravcov), aby každé vozidlo prepravujúce sypký materiál alebo biologicky rozložiteľný odpad (BRO) na otvorených ložných plochách bolo počas prepravy po verejných komunikáciách zakryté plachtou alebo sieťou, aby sa zabránilo úniku materiálu na vozovku a šíreniu zápachu do okolia obcí Veľké Dravce a Nové Hony. Uvedené platí aj pre vlastné dopravné kapacity navrhovateľa;
- Monitoring dopravy (Kontrolovateľnosť): Navrhovateľ je povinný viesť evidenciu (elektronickú alebo listinnú), v ktorej bude zaznamenaný každý vjazd a výjazd nákladného vozidla s uvedením dátumu a EČV. Táto evidencia musí byť kedykoľvek k dispozícii orgánom štátneho dozoru (OÚ, SIŽP) pre kontrolu dodržiavania intenzity dopravy;
- Sanitácia kolies: Pri výjazde z areálu alebo na verejnú komunikáciu musí byť zabezpečená kontrola a v prípade potreby očista kolies mechanizmov, aby sa zabránilo vynášaniu biologického materiálu mimo areál;
- Čistenie komunikácií: V prípade znečistenia verejnej komunikácie (blato, únik substrátu) v úseku od vjazdu do areálu po napojenie na cestu III. triedy je navrhovateľ povinný zabezpečiť okamžité mechanické vyčistenie vozovky na vlastné náklady;
- Záväzné kropenie: Stavebník je povinný v období bez zrážok zabezpečiť kropenie vnútro areálových staveniskových komunikácií a plôch s nespevneným povrchom minimálne jeden krát denne, aby sa zabránilo sekundárnej prašnosti;
- Čistenie vozidiel: Každé znečistené nákladné vozidlo opúšťajúce stavenisko musí prejsť očistou kolies a podvozku (mechanicky alebo vodou), aby

nedochádzalo k vynášaniu nečistôt na verejné komunikácie obcí Veľké Dravce a Nové Hony;

- Zabezpečenie sypkých materiálov: Všetky skládky sypkých materiálov (piesok, drvené kamenivo, výkopová zemina) musia byť v čase sucha kropené alebo prekryté geotextíliou/plachtou, ak sa s nimi aktuálne nemanipuluje dlhšie ako 48 hodín;
- Časové obmedzenie hlučných prác: Vykonávanie prác s použitím ťažkých stavebných mechanizmov (búracie kladivá, vibračné valce, pilóty) je povolené výhradne v pracovných dňoch v čase od 07:00 do 18:00 hod. a v sobotu od 08:00 do 18:00 hod. V nedeľu a v dňoch pracovného pokoja sú hlučné stavebné práce zakázané;
- Hlukové limity: Pri prácach mimo vyššie uvedených hodín (ak sú nevyhnutné z technologických dôvodov, napr. kontinuálna betonáž) musí stavebník vopred (min. 48h) informovať dotknuté obce a zabezpečiť dodržanie limitov podľa vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. pre stavebný hluk;
- Zabezpečenie mechanizmov: Na stavenisku sa môžu pohybovať len mechanizmy v bezchybnom technickom stave. Parkovanie mechanizmov a skladovanie pohonných hmôt počas výstavby je povolené len na spevnených plochách;
- Havarijná výbava: Stavenisko musí byť vybavené prenosnou havarijnou súpravou pre okamžitú sanáciu prípadného úniku prevádzkových kvapalín (olej, nafta);
- Nakladanie s výkopovou zeminou: Prebytočná výkopová zemina, ktorá nebude spätne využitá na terénne úpravy v areáli, musí byť zhodnotená/zneškodnená oprávnenou osobou. Je zakázané jej voľné skládkovanie mimo určených plôch;
- Navrhovateľ je povinný v následnom konaní o zmene integrovaného povolenia predložiť SIŽP všetky technické podklady preukazujúce splnenie opatrení určených vo výrokovej časti záväzného stanoviska zo zisťovacieho konania;
- Na základe záväzného stanoviska Krajského pamiatkového úradu Banská Bystrica č. S-PUSR-011383/2025/ BRE zo dňa 22. 12. 2025 je navrhovateľ povinný na území stavby „Nová výrobná hala AGRO CS Slovakia, a.s.“ v rozsahu parcely č. KN-C 442, k. ú. Nové Hony, zabezpečiť vykonanie archeologického výskumu prostredníctvom oprávnenej osoby. Realizácia výskumu a postup pri nálezoch sa musia riadiť podmienkami citovaného stanoviska KPÚ.

8.20 Stavebník je pri uskutočňovaní stavby povinný dodržať požiadavky dotknutých orgánov uplatnené v záväzných stanoviskách a požiadavky uplatnené vo vyjadreniach dotknutých právnických osôb:

1. Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy odpadového hospodárstva (evid. č. OU-LC-OSZP-2025/015180-002 zo dňa 23.10.2025)
   - Pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných a demolačných prácach, vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby– podnikateľa, je právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, ktorej bolo vydané povolenie podľa osobitného predpisu (§ 77 ods. 2 zákona o odpadoch).
   - V prípade vzniku stavebných odpadov počas realizácie stavebných prác nakladať s odpadmi v súlade s § 14 ods. 1 a ods. 2 a § 77 zákona o odpadoch. Vzniknuté odpady zhromažďovať v mieste ich vzniku vo vhodných nádobách (kontajneroch), primeraných druhu a množstvu zhromažďovaného odpadu. Viesť evidenciu o skutočnom vzniku a nakladaní s odpadmi.
   - Pôvodca odpadu je okrem povinností podľa § 14 ods. 1 zákona o odpadoch povinný podľa § 77 ods. 3 písm. a) zákona o odpadoch zabezpečiť aj zhodnotenie a recykláciu 70 % hmotnosti stavebného odpadu ako náhrady za iné materiály najmenej vo výške záväzných cieľov a limitov zhodnocovania a recyklácie ustanovených v prílohe č. 3 časti VI druhom bode zákona o odpadoch, pri stavbách nad 300 m^2 zastavanej plochy. Tento cieľ sa uplatní na odpady uvedené v skupine číslo 17 Katalógu odpadov okrem nebezpečných odpadov a odpadu pod katalógovým číslom 17 05 04. Uvedený cieľ sa počíta z celkového množstva, ktoré pôvodca vyprodukuje v príslušnom roku zo všetkých jeho stavieb a preukazuje sa v kolaudačnom konaní.
   - Pri uskutočňovaní stavby, údržbe stavby sa oddelene zhromažďujú
     - stavebné odpady, ktoré je možné pripraviť na opätovné použitie alebo recyklovať, a to najmenej v rozsahu podľa prílohy č. 1 prvého bodu vyhlášky č. 344/2022 Z.z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií (ďalej len vyhláška č. 344/2022 Z.z.),
     - odstránené stavebné materiály, ktoré môžu byť po splnení podmienok podľa § 5 až 7 vyhlášky č. 344/2022 Z.z. využité ako vedľajší produkt, a to najmenej v rozsahu podľa prílohy č. 1 druhého bodu vyhlášky č. 344/2022 Z.z.,
     - stavebné odpady, ktoré obsahujú alebo sú znečistené nebezpečnými látkami, a to najmenej v rozsahu podľa prílohy č. 1 tretieho bodu vyhlášky č. 344/2022 Z.z.
   - Pri uskutočňovaní stavby, údržbe stavby sa nakladá so stavebným odpadom a odpadom z demolácií obsahujúcim nebezpečné látky alebo znečistenými nebezpečnými látkami takým spôsobom, že nedôjde k znečisteniu ostatných

stavebných odpadov a odpadov z demolácií určených na prípravu na opätovné použitie alebo na recykláciu.

- Stavebné odpady prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú.
- Zabezpečiť pred vznikom odpadov odovzdávaných podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi, uzatvorený minimálne v rozsahu určenom podľa § 2 vyhlášky č. 344/2022 Z.z. Povinnosť mať zmluvný vzťah sa časovo viaže až k reálnemu začiatku výkonu stavebnej činnosti.
- Požiadať o vyjadrenie k dokumentácii pri kolaudácii stavby podľa § 99 ods. 1 písm. b) bodu 5. zákona o odpadoch.
- Na kolaudáciu stavby pôvodca odpadov resp. stavebník predloží:

  - zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní so stavebnými odpadmi, uzatvorený minimálne v rozsahu určenom v § 2 vyhlášky č. 344/2022 Z.z.,

  - doklad o spôsobe zhodnotenia resp. zneškodnenia odpadov, ktoré vzniknú počas stavby od prevádzkovateľa, ktorý je oprávnený resp. má udelený súhlas na prevádzkovanie zariadenia na zhodnocovanie resp. zneškodňovanie odpadov,

  - doklady, ktoré spĺňajú požiadavky na recyklované stavebné odpady podľa § 17 ods. 1 písm. n) zákona o odpadoch v prípade zhodnotenia stavebných odpadov v zariadení na zhodnocovanie odpadov, ktoré je povinný preukazovať jeho prevádzkovateľ,

  - materiálovú bilanciu odpadov vzniknutých počas stavby pre každý jeden druh odpadu osobitne na tlačive „Evidenčný list odpadu".

2. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava (č. vyj.: 6612526999 zo dňa 10.10.2025)
   - Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
   - Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
   - Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych

podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sieti: Vladimír Takáč, vladimir.takac@telekom.sk, +421 47 4332073.

- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

3. Technická inšpekcia a.s., Tomášikova 64, 831 04 Bratislava (evid. č. evid. č. 21609/2/2025-OS-01 zo dňa 27.10.2025) uvádza zistenia a pripomienky, ktoré je potrebné doriešiť a odstrániť v procese výstavby:
   - Súčasťou projektovej dokumentácie (PSO1 Strojnotechnologická časť, 01-5 Vykurovanie haly) nie je vyhodnotenie neodstrániteľných nebezpečenstiev a neodstrániteľných ohrození, ktoré vyplývajú z navrhovaných riešení v určených prevádzkových a užívateľských podmienkach, posúdenie rizík pri ich používaní a návrh ochranných opatrení proti týmto nebezpečenstvám a ohrozeniam - rozpor s § 4 ods. 1 zákona č. 124/2006 Z.z., v znení neskorších predpisov.
   - projektová dokumentácia (PS 01 Strojnotechnologická časť) neobsahuje informácie o bezpečnom vykonaní údržby, opravy a nároky na vykonanie skúšobnej prevádzky po dokončení stavby, rozpor s § 9 ods. 1 písm. b) vyhlášky č. 453/2000 Z.z.
   - projektová dokumentácia (PS 01 Strojnotechnologická časť) neobsahuje informácie k bezpečnej vzdialenosti strojov od stien, stĺpov, prekážok a medzi strojmi navzájom (kóty vo výkresoch) - rozpor s § 9 ods. 1 písm. b) vyhlášky é. 453/2000 Z.z.
   - projektová dokumentácia (PS 01 Strojnotechnologická časť) neobsahuje informácie o bezpečnom skladovaní a manipulácií s materiálmi, rozpor s § 9 ods. 1 písm. 5 a 8 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. v nadväznosti na STN 73 5105:1995, STN 26 9010:1996.
   - projektová dokumentácia (PS 01 Strojnotechnologická časť) neobsahuje informácie ku bezpečným šírkam prechodových a manipulačných priestorov

(uličiek) pre obsluhu, údržbu a opravu strojov - rozpor s § 9 ods. 1 písm. b) vyhlášky č. 453/2000 Z. z.,

- projekt pre technologické zariadenia (PS 01 Strojnotechnologická časť) neobsahuje údaje o týchto zariadeniach, rozpor s § 9 ods. 1 písm. b) vyhlášky č. 453/2000 Z.z.,
- projektová dokumentácia (PS 01 Strojnotechnologická časť, stavebná časť) neobsahuje informácie pre spôsob zaistenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení pri výstavbe aj pri budúcej prevádzke, rozpor § 9 ods. 1 písm. b) vyhlášky č. 453/2000 Z.z.,
- projektová dokumentácia (PS 01 Strojnotechnologická časť) neobsahuje informáciu k požiadavkám na stabilné prostriedky na prístup ku jednotlivým strojom (plošiny, lávky, rebríky), rozpor s § 9 ods. 1 písm. b) a h) vyhlášky č. 453/2000 Z.z.,
- v technickej správe SO 01 - Hala nie je uvedené zaradenie el. zariadenia do skupiny podľa miery ohrozenia - rozpor s § 9 ods. 1 písm. b) bod 5 vyhl. č. 453/2000 Z. z. v nadväznosti na prílohu č. 1 vyhl. č. 508/2009,
- o určení vonkajších vplyvov nebol predložený protokol - rozpor s § 9 ods. 1 písm. b) bod č. 8 vyhl. č. 453/2000 Z. z. v nadväznosti na čl. N1.3.4 STN 33 2000-5-51,
- projektová dokumentácia nerieši ochranu pred nebezpečným dotykovým a krokovým napätím pri zvodoch – rozpor s § 9 ods. 1 písm. b) bod č. 2 a bod č. 8 vyhl. č. 453/2000 Z.z. v nadväznosti na čl. 7.1 STN EN 62305-1,
- projektová dokumentácia neobsahuje výpočet vyhodnotenia rizika v súlade s postupmi uvedenými v STN EN 62305-2 (výpočet analýzy rizika ochrany pred bleskom) - rozpor s § 9 ods. 1 písm. b) bod 8 vyhl. č. 453/2000 Z.z. v nadväznosti na čl. 6.1 STN EN 62305-1 (34 1390),
- v technickej správe 01-5 Vykurovanie haly sú nedostatočne uvedené požiadavky na odbornú spôsobilosť na obsluhu vyhradených technických zariadení tlakových a plynových - rozpor s § 4 ods. 2 zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 9 odst. 1 písm. b) vyhlášky č. 453/2000 Z.z, a § 17 ods. (3) vyhlášky č. 508/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov,
- v technickej správe 01-5 Vykurovanie haly nie je uvedená požiadavka na odbornú spôsobilosť montážnej organizácie na montáž vyhradených technických zariadení tlakových a plynových – rozpor s § 9 ods. 1 písm. b) bod 8 vyhlášky č. 453/2000 Z.z, v nadväznosti na § 15 zákona č. 124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov a § 18 vyhl. č. 508/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov,
- v technickej správe PS 03 - Výroba a distribúcia stlačeného vzduchu sú nedostatočne uvedené požiadavky na odbornú spôsobilosť na obsluhu

vyhradených technických zariadení tlakových - rozpor s § 4 ods. 2 zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 9 odst. 1 písm. b) vyhlášky č. 453/2000 Z. z. a § 17 ods. (3) vyhlášky č. 508/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov,

- v technickej správe PS 03 - Výroba a distribúcia stlačeného vzduchu nie je uvedená požiadavka na odbornú spôsobilosť montážnej organizácie na montáž vyhradených technických zariadení tlakových - rozpor s § 9 ods. 1 písm. b) bod 8 vyhl. ě. 453/2000 Z. z. v nadväznosti na § 15 zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 18 vyhl. č. 508/2009 Z.z. v znení neskorších predpisov,
- dvere na vstupoch do miestnosti č. 1.05, 1.07, 1.08 sa neotvárajú smerom von - rozpor s § 64 vyhl. č. 532/2002 Z.z. a čl. 2.3.4 prílohy uvedenej vyhlášky,
- keramická dlažba nie je navrhnutá s nešmykl'avou povrchovou úpravou - rozpor s § 4 zákona č. 124/2006 Z.z., v znení neskorších predpisov, § 19 vyhl. č. 532/2002 Z.z.
- nie je riešený bezpečný prístup na strechu z dôvodu kontroly a údržby - rozpor s § 4 ods. 1 zákona č. 124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov, č1. 3.8, čl. 3.9 STN 73 1901,
- nie sú riešené parkovacie miesta - rozpor s § 8 vyhl. č. 532/2002 Z.z.,
- nie je riešený prístup do velína na 2.NP - rozpor s § 4 ods. 1 zákona č. 124/2006 Z.z., v znení neskorších predpisov § 9 ods. 1 písm. e) vyhl. č. 453/2000 Z.z.,
- v časti statika nie je riešené prit'aženie objektu panelmi - § 4 ods. 1 zákona č. 124/2006 Z.z., vyhl. č. 60/2025 Z.z.,
- v technickej správe Zdravotechnika je uvedený odkaz na neplatný predpis: Vyhláška č. 718/2002 Z.z.,
- v technickej správe PS 03 - Výroba a distribúcia stlačeného vzduchu je uvedený odkaz na neplatný predpis: Zákon č. 264/1999 Z. z.,
- Vyhláška č. 374/1990 Zb. uvedená v technickej správe SO 09 je neplatná,
- v technickej správe sú uvedené zrušené a neplatné technické predpisy: STN EN 60439-1:2023, STN 33 3060, STN 33 2100, STN EN 61439-1:2012.
- Konštrukčnú dokumentáciu vyhradeného technického zariadenia elektrického je potrebné posúdit' v zmysle požiadavky § 5 ods. 3 a 4 vyhlášky č. 508/2009 Z.z. a § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov oprávnenou právnickou osobou,
- Pred uvedením do prevádzky je potrebné na vyhradenom technickom zariadení tlakovom - tlaková exp. nádoba 140L/6bar, vzdušník 3000L/l0bar, elektrickom, vykonať úradnú skúšku v zmysle § 12 vyhlášky č. 508/2009 Z.

z. a § 14 ods.1 písm. b) a d) zákona č. 124/2006 Z, z. v znení neskorších predpisov oprávnenou právnickou osobou,

- Pracovné prostriedky (stroje), stavby a ich súčasti je možné uviest' do prevádzky podl'a § 13 ods. 3 a 4 zákona č. 124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov a § 5 ods. 1 nariadenia vlády SR č. 392/2006 Z.z. len, ak zodpovedajú predpisom na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, po vykonaní kontroly po ich inštalovaní, pred ich prvým použitím, aby sa zabezpečila ich správna inštalácia a ich správne fungovanie,
- Pred uvedením strojových zariadení do prevádzky po ich nainštalovaní na mieste používania je potrebné požiadat' oprávnenú právnickú osobu o vydanie odborného stanoviska v zmysle § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 5 ods.1 nariadenia vlády SR č. 392/2006 Z. z.,
- Technické zariadenie tlakové - tlaková exp. nádoba, vzdušník, bezpečnostné príslušenstvo sú určeným výrobkom podl'a nariadenia vlády SR č. 1/2016 Z. z. v znení neskorších predpisov. Pri uvedení na trh alebo do prevádzky je potrebné splnit' požiadavky tohoto predpisu,
- Technické zariadenie zdvíhacie - zvislé posuvné brány sú určeným výrobkom podl'a nariadenia vlády SR č. 436/2008 Z. z. v znení neskorších predpisov. Pri uvedení na trh alebo do prevádzky je potrebné splnit' požiadavky tohoto predpisu,
- Technické zariadenie plynové Tepelné čerpadlo je určeným výrobkom podl'a Nariadenia európskeho parlamentu a rady (EU) 20161426 z 9. marca 2016 o spotrebičoch spal'ujúcich plynné palivá. Pri uvedení na trh alebo do prevádzky je potrebné splnit' požiadavky tohoto predpisu.

4. Stredoslovenská distribučná, a. s. (č. vyj.: 202510-SP-0125-1 zo dňa 20.10.2025):
   - V predmetnej lokalite stavby sa nenachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD .
   - V danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.
   - Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VVN vzdušné vedenie 110 kV od krajného vodiča na každú stranu 15 metrov, VN vzdušné vedenie 22 kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, VVN a VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter). Pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor 1 meter od krajného vodiča na každú stranu.
   - Ochranné pásmo Elektrickej stanice do 110 kV vonkajšieho vyhotovenia je 10 metrov od oplotenia alebo hranice objektu. Ochranné pásmo Elektrickej

stanice vonkajšieho vyhotovenia 110 kV a viac je 30 metrov od oplotenia alebo hranice objektu.

- Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.
- V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie zariadenia stavebníka.
- Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.
- V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000.
- Platnosť tohto vyjadrenia je 12 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov či podmienok, na základe ktorých bolo vydané (zmena aktuálneho zaťaženia a technického stavu zapojenia distribučnej sústavy v danej lokalite, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.).

5. Orange Slovensko, a.s., (č. vyj.: 3730018037 zo dňa 04.03.2026):
   - V zmysle § 21 ods. 11 zákona č. 452/2021 Z.z. sa do projektu stavby musí zakresliť trasa všetkých známych vedení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
   - EKS sú chránené ochranným pásmom (§ 23 zákona č. 452/2021 Z.z.). Zároveň je potrebné dodržiavať všeobecnú prevenčnú povinnosť upravenú v § 23 zákona č. 452/2021 Z.z. ako aj ustanovenia o ochrane proti rušeniu upravené v § 108 zákona č. 452/2021 Z.z.
   - V prípade, že je v tomto Vyjadrení uvedené, že dôjde k stretu s EKS spoločnosti Orange Slovensko, a.s. ako aj v prípade, že stavebným zámerom bude dotknuté ochranné pásmo EKS, je stavebník povinný rešpektovať Všeobecné podmienky ochrany EKS, ktoré tvoria prílohu tohto Vyjadrenia. Najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby je stavebník povinný vyzvať spoločnosť Orange Slovensko, a.s., cez ním poverenú osobu/spoločnosť, na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia EKS. Kontaktné údaje sú uvedené vo Všeobecných podmienkach ochrany EKS.
   - V zmysle § 24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach preložky EKS s vlastníkom dotknutých EKS. Bez uzavretia dohody nie je možné zrealizovať preložku EKS.

- Spoločnosť Orange Slovensko, a.s. upozorňuje na zákaz budovania skládok a zariadení nad trasou EKS.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z.z.
- V prípade, že stavebník bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané Vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
- Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy EKS spoločnosti Orange Slovensko, a.s. Kontaktné údaje sú uvedené vo Všeobecných podmienkach ochrany EKS.
- Bez súhlasu spoločnosti Orange Slovensko, a.s. nie je žiadateľ a/alebo stavebník oprávnený informácie uvedené v tomto Vyjadrení ďalej rozširovať, zdieľať alebo využívať na iný účel než na účel uvedený v žiadosti a vyššie v tomto Vyjadrení.
- Stavebníka zároveň upozorňujeme, že v prípade, ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Spoločnosť Orange Slovensko, a.s. negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie polohy EKS.
- V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii s EKS spoločnosti Orange Slovensko, a.s. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii s povereným zamestnancom/spoločnosťou povinný zabezpečiť:
    - Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených povereným zamestnancom/spoločnosťou Orange Slovensko, a.s.
    - Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia EKS. Pri projektovaní stavieb dodržiavať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 452/2021 Z.z. v znení neskorších predpisov o ochrane sietí a zariadení.
    - Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia EKS povereným zamestnancom/spoločnosťou Orange Slovensko, a.s.
    - Kontakty na povereného zamestnanca/spoločnosť Orange Slovensko, a.s. Za optické vedenia: MICHLOVSKÝ spol. s.r.o. Región východného Slovenska, Mobil: +421 918 945 137, E-mail: michlovsky.ke@michlovsky.sk Región stredného Slovenska, Mobil: +421 907 748 032, Mobil: +421 908 945 136, E-mail:

michlovsky.bb@michlovsky.sk Región západného Slovenska, Mobil: +421 908 945 130, E-mail: michlovsky.pn@michlovsky.sk. Za vedenia elektrickej siete (NN a VN prípojky) MW a rádiové vedenia: Región východného Slovenska, E-mail: vyjadrenia_mobil_VS@orange.sk. Región stredného Slovenska, E-mail: vyjadrenia_mobil_SS@orange.sk Región západného Slovenska, E-mail: vyjadrenia_mobil_ZS@orange.sk.

- V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner spol. Orange Slovensko, a.s.

▫ Pri akýchkoľvek prácach na optickej trase, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia alebo vedenia EKS, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení/vedení EKS priamo na povrchu terénu servisnou organizáciou spol. MICHLOVSKÝ spol. s.r.o., pričom o tom bude vytvorený zápis o vytýčení trasy. Kontaktné údaje na účely vytýčenia: MICHLOVSKÝ spol. s.r.o. Región východného Slovenska, Mobil: +421 918 945 137, E-mail: michlovsky.ke@michlovsky.sk Región stredného Slovenska, Mobil: +421 907 748 032, Mobil: +421 908 945 136, E-mail: michlovsky.bb@michlovsky.sk Región západného Slovenska, Mobil: +421 908 945 130, E-mail: michlovsky.pn@michlovsky.sk.
- Preukázateľné oboznámenie pracovníkov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia/vedenia EKS a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené.
- Upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
- Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť vhodnými prostriedkami, napr. žľabovaním.
- Dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, pokiaľ sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu.
- Upozornenie pracovníkov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje).
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti previsu, akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia.

- Pred záhrnom vykonať zhutnenie zeminy pod HDPE rúrami, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery).
- Nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k EKS.
- Súhlas servisnej organizácie spol. MICHLOVSKÝ spol. s.r.o. pri zmene nivelety nad trasou EKS.
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia EKS nasledovne: Za optické vedenia: MICHLOVSKÝ spol. s.r.o. Mobil: +421 907 721 378, Telefón: +421 33 77 32032.
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Orange Slovensko, a.s. nezodpovedá za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez jej vedomia).
- Pred opätovným záhrnom obnažených miest EKS prizvať zástupcu servisnej organizácie spol. MICHLOVSKÝ spol. s.r.o. ku kontrole, kde bude urobený zápis o nepoškodení trasy (ak nedošlo k poškodeniu trasy) a kontrole dodržania podmienok vyjadrenia.
- Žiadame dodržať v plnom rozsahu platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení.
- Mechanická ochrana a prekládky budú zrealizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky EKS vykoná na základe územného rozhodnutia a zmluvy o preložke uzavretej so spoločnosťou Orange Slovensko, a.s. ňou poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi EKS. UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov, je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca servisnej organizácie spol MICHLOVSKÝ spol. s.r.o. V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.
- Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia EKS je porušením právnej povinnosti podľa §23 zákona č. 452/2021 Z.z. a Trestného zákona.
- Vytýčenie EKS vykoná spoločnosť MICHLOVSKÝ spol. s.r.o.na základe objednávky do 3 týždňov od jej doručenia. Na objednávke uveďte číslo vyjadrenia o existencii EKS.

- Pri akýchkoľvek prácach, kde dôjde ku styku s elektrickými prípojkami, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia alebo vedenia EKS, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
  - Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy prípojok na povrchu terénu v spolupráci s určeným dodávateľom, ktorý bude súčinný s Orange Slovensko a.s., pričom o tom bude vytvorený zápis o vytýčení trasy. Kontaktné údaje na účely vytýčenia: Región

východného Slovenska, E-mail: vyjadrenia_mobil_VS@orange.sk Región stredného Slovenska, E-mail: vyjadrenia_mobil_SS@orange.sk, Región západného Slovenska, E-mail: vyjadrenia_mobil_ZS@orange.sk.

- Preukázateľné oboznámenie pracovníkov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou prípojok a tiež s podmienkami, ktoré boli na ich ochranu stanovené.
- Upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia prípojok od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
- Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, trasu elektrickej prípojku mechanicky chrániť.
- Dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, pokiaľ sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu.
- Upozornenie pracovníkov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje).
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti previsu, akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia.
- Pred záhrnom vykonať zhutnenie zeminy pod elektrickými prípojkami, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia).
- Nad trasou elektrickej prípojky dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k EKS.
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne kontakty podľa príslušného regiónu: Región východného Slovenska, Mobil: +421 918 722 270, E-mail: erisuposk@orange.sk Región stredného Slovenska, Mobil: +421 905 538 079, E-mail: erisuposk@orange.sk Región západného Slovenska, Mobil: +421 918 722 261, E-mail: erisuposk@orange.sk
- Pred opätovným záhrnom obnažených miest EKS prizvať zástupcu servisnej organizácie ku kontrole, kde bude urobený zápis o nepoškodení trasy (ak nedošlo k poškodeniu trasy) a kontrole dodržania podmienok vyjadrenia.
- Žiadame dodržať v plnom rozsahu platné predpisy podľa STN73 6005 vrátane ochranných pásiem pre priestorovú úpravu vedení.
- Mechanická ochrana a prekládky budú zrealizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky EKS vykoná na základe územného rozhodnutia a zmluvy o preložke uzavretej so spoločnosťou Orange Slovensko, a.s. ňou poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme

elektrickej prípojky oznámiť správcovi EKS resp. ním poverenej servisnej organizácii.

- Pri akýchkoľvek prácach, kde dôjde ku kríženiu MW a rádiových vedení, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené poskytované služby, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
  - Pred začatím prác kontaktovať správcu EKS s projektovou dokumentáciu resp. zámerom Región východného Slovenska, E-mail: vyjadrenia_mobil_VS@orange.sk Región stredného Slovenska, E-mail: vyjadrenia_mobil_SS@orange.sk Región západného Slovenska, E-mail: vyjadrenia_mobil_ZS@orange.sk.
  - Pre zabezpečenie súhlasu k výstavbe bude nutná dohoda o súčinnosti, prekládke (Dohoda o preložke telekomunikačného vedenia) resp. umiestnení technologických zariadení pre zabezpečenie kontinuity poskytovania služieb.
  - Ochranné opatrenia a prekládky budú zrealizované v plnej výške na náklady investora.
  - UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca servisnej organizácie. V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.
  - Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia EKS je porušením právnej povinnosti podľa §23 zákona č. 452/2021 Z.z. a Trestného zákona.
- Vytýčenie EKS vykoná servisná spoločnosť na základe dohody so žiadateľom do 3 týždňov od jej doručenia.

6. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica (stan. č. : Z-PUSR-087744/2025/BRE zo dňa 22.12.2025):
   - Prevádzkovateľ je povinný vykonať na území stavby **„Nová výrobná hala Agro CS Slovakia a.s.“**, v rozsahu parcely č. KN-C 442, k.ú. Nové Hony, okres Lučenec, archeologický výskum.

9. **Dokončenú stavbu alebo jej časť spôsobilú na samostatné užívanie možno uviesť do trvalého užívania až po kolaudácii.**

10. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: v zákonom stanovenej lehote neboli uplatnené námietky účastníkov konania.

11. Lehota platnosti rozhodnutia o stavebnom zámere: podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona rozhodnutie o stavebnom zámere **platí tri roky** odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

12. Rozhodnutie o stavebnom zámere **stráca platnosť dňom straty platnosti overovacej doložky**; podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona je rozhodnutie o stavebnom zámere

záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania; podľa § 62 ods. 3 stavebného zákona možno lehotu platnosti rozhodnutia o stavebnom zámere predĺžiť na žiadosť stavebníka podanú pred jej uplynutím najviac o dva roky.

c) podľa § 19 ods. 1 v nadväznosti na § 21 zákona o IPKZ aktualizuje znenie integrovaného povolenia zohľadňujúce stanovené náležitosti zákona o IPKZ a osobitných predpisov v oblasti životného prostredia uplatnených v spojitosti so zahrnutými konaniami podľa § 3 ods. 3 zákona o IPKZ pri vydaní zmeny integrovaného povolenia.

1) vo výroku integrovaného povolenia **dopĺňa** nasledovné:

Predmetom konania vo veci vydania zmeny integrovaného povolenia je:

c) v oblasti povrchových a podzemných vôd:

- podľa § 3 ods. 3 písm. b) bod 3 zákona o IPKZ povolenie na uskutočnenie vodnej stavby SO 04 Rozšírenie vnútroareálového rozvodu vody (dĺžka vodovodného potrubia HDPE 125 je 61,50 m a dĺžka požiarneho vodovodu HDPE 180 je 447,05 m) a SO 06 Rozšírenie dažďovej kanalizácie a pripojenie na jestvujúci systém v rámci stavby „Nová výrobná hala Agro CS Slovakia a.s." (rozšírenie vnútro areálového rozvodu vody a dažďovej kanalizácie k SO 01 Hala, dažďová kanalizácia tlaková: 49,50 m, dažďová kanalizácia: 660,70 m),
- podľa § 3 ods. 3 písm. b) bod 1.3 zákona o IPKZ zmena povolenia na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd (navýšenie množstva odvádzanie dažďových vôd o objemy z SO 01 Hala)

d) v oblasti odpadov:

- podľa § 3 ods. 3 písm. c) bod 2 zákona o IPKZ zmena súhlasu na prevádzkovanie zariadenia na zhodnocovanie odpadov (navýšenie celkového množstva zhodnocovaných odpadov zo súčasných 47 tis/t/rok na 60 tis/t/rok a doplnenie zoznamu odpadov zariadenia na zhodnocovanie odpadov o kat. č. 20 01 08 - Biologicky rozložiteľný kuchynský a reštauračný odpad),
- podľa § 3 ods. 3 písm. c) bod 4 zákona o IPKZ zmena súhlasu na vydanie prevádzkového poriadku zariadenia na zhodnocovanie odpadov.

e) v oblasti ochrany prírody a krajiny:

- podľa § 3 ods. 3 písm. g) zákona o IPKZ vyjadrenie k vydaniu rozhodnutia o stavebnom zámere na stavbu „Nová výrobná hala Agro CS Slovakia a.s.".

f) v oblasti stavebného poriadku

- vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere podľa § 3 ods. 4 zákona o IPKZ a overenie projektu stavby:

„Nová výrobná hala Agro CS Slovakia a.s."

podľa doručenej žiadosti o vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere podľa § 50 Stavebného zákona vypracovanej v súlade s prílohou č. 2 vyhlášky Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky č. 60/2025 Z. z. o štruktúre a prevádzke informačného

systému územného plánovania a výstavby, o obsahu podaní a obsahu a rozsahu dokumentácie stavby.

2) v časti integrovaného povolenia **B. Opis prevádzky a technických zariadení na ochranu ovzdušia, vody a pôdy v prevádzke, 1. Charakteristika prevádzky, ruší** odsek **Projektovaná kapacita prevádzky a nahrádza ho textom:**
Projektovaná kapacita prevádzky je:
Kapacita zhodnocovania odpadov na všetkých zariadeniach na nakladanie s BRO v rámci prevádzky AGRO CS Slovakia, a.s. spolu 60 000 t/rok, 164,3 t/deň :

- „Kompostáreň" - kapacita zhodnocovania odpadov 38 000 t/rok
- „Linka na výrobu drevného vlákna" - kapacita 2 – 4 t/hod
- „Linka na sušenie fermentovaného hnoja a iných biologicky rozložiteľných zložiek a peletáreň" (zahŕňa skladovaciu plochu, linku na sušenie hnoja a linku na lisovanie hnoja s koncovým produktom – granulát (pelety) vysušeného na hrubo 0-60 mm zrezaného hnoja), výrobná kapacita 0,4 t/h, výrobná kapacita peliet 1,8 t/h - kapacita vstupných surovín 10 000 t/rok.

2. Opis prevádzky, 2.1 Členenie na stavebné objekty a technologické uzly, v odseku Stavebné objekty **ruší** pôvodný text a **nahrádza ho** nasledovným textom:

Administratívna budova, nákladná vrátnica, váha – mostová váha, objekty na úpravu odpadov – spevnené plochy, boxy na dočasné zhromažďovanie odpadov, triedenie, drvenie, preosievanie odpadov, kompostáreň – kompostovacia plocha o kapacite 32 000 ton za rok, linka na sušenie fermentovaného hnoja a iných biologicky rozložiteľných zložiek, peletáreň, linka na výrobu drevného vlákna, výrobná hala - linky na výrobu a balenie substrátov a biohnojív, nová výrobná hala (linky na výrobu a balenie substrátov a biohnojív), sklady surovín na skladovanie rašeliny a sklady v priestoroch výrobnej haly - sklad obalov a sklad vstupných surovín/prísad, sklady hotových výrobkov - zastrešené sklady pre hotové výrobky, vnútroareálové komunikácie, kotolňa, objekty vodného hospodárstva - rozvody pitnej a priemyselnej vody, studňa, vodojem priemyselnej vody, mechanicko-biologická čistiareň odpadových vôd (ďalej len „MB ČOV") AT100, kanalizácia splaškových vôd, kanalizácia dažďových vôd, odlučovač ropných látok (ďalej len „ORL"), výustné objekty, čerpacia stanica NDN16 - objekt pre skladovanie motorovej nafty s výdajným stojanom, stáčacou plochou a záchytnou nádržou, trafostanica a rozvody napojenia elektrickej energie, rozvody zemného plynu, oplotenie.

Nová výrobná hala (4842 m^2). Objekt slúži na výrobu a skladovanie substrátov. Hala má jedno nadzemné podlažie s vnútorným dvojpodlažným vstavkom rozvodne a riadiaceho strediska, velínu. Interiér haly je vybavený technologickou jednotkou s pridruženými časťami ako velín. Nachádzajú sa tu priestory laboratória, skladový priestor pre vzorky, kancelária a sociálno-hygienické zázemie pre zamestnancov (WC a denná miestnosť). Odvádzanie dažďovej vody

zo strechy objektu je gravitačne pomocou strešných žľabov, ktoré sú napojené na dažďové zvody DN125 a následne na príslušnú vetvu dažďovej kanalizácie.

Fotovoltická elektráreň je lokálny zdroj elektrickej energie. Poskytuje celkový výkon z meniča až 90,00 kWp/81,00 kW, zariadenie je pripájané pomocou jedného synergického meniča. Nespotrebovaná energia je ukladaná v batériovom úložisku v prevedení technologického kontajnera s celkovou inštalovanou kapacitou 233 kWh.

Rozšírenie vnútro areálového rozvodu vody V areáli sa nachádza vodojem nad terénom. Areálový rozvod vody pre pitné a požiarne účely spolu s vodojemom sa zachováva v plnom rozsahu. Vodovodná prípojka je napojená na areálový vodovod, ako zdroj požiarnej vody. Navrhnuté je potrubie z HDPE100. Potrubie a tvarovky sú spájané zváraním na tupo, resp. elektrotvarovkami. Dĺžka vodovodného potrubia HDPE 125 je 61,50 m a dĺžka požiarneho vodovodu HDPE 180 je 447,05 m.

Rozšírenie vnútro areálového rozvodu splaškovej kanalizácie. Odvádzanie odpadovej vody je riešené gravitačne, sklon 2%. Z južnej časti objektu je potrubie vyústené a napojené na vonkajšiu kanalizáciu – prípojku splaškovej kanalizácie s revíznou šachtou do žumpy. Zo severnej časti objektu je potrubie vyústené a napojené na vonkajšiu kanalizáciu – prípojku splaškovej kanalizácie s revíznou šachtou do žumpy. Na celý objekt sú navrhnuté dve žumpy, každá o objeme 12,00 m^3. Odvádzajú sa do nich len odpadové splaškové vody produkované zamestnancami. Žumpy sú vyprázdňované mobilným vozidlom na odvoz splaškových vôd na ich úpravu v ČOV.

Rozšírenie dažďovej kanalizácie a pripojenie na jestvujúci systém. Dažďová voda zo spevnených plôch je odvádzaná pozdĺžnym a priečnym sklonom do uličných vtokov, ktoré sú napojené na jednotlivé vetvy kanalizácie s revíznymi šachtami v predpokladanom počte 5 ks. Potrubie vetiev je realizované z potrubia PVC alebo PP SN8 DN200 – DN400. Dažďová kanalizácia je zaústená cez filtračno-usadzovacie šachty do typovej železobetónovej retenčnej nádrže, s maximálnym užitočným objemom 210 m^3. V retenčnej nádrži sa dažďová voda akumuluje a následne sa odvádza potrubím PVC DN400 do prečerpávacej stanice, ktorá je prefabrikovaná, betónová šachta DN2000/2300 mm s kalojemom cca 1000 mm. Pomocou regulovaného čerpania s nastaveným prietokom Q = 10,00 l/s sa zabezpečí postupné vypúšťanie akumulovanej dažďovej vody. Dažďové vody z retenčnej nádrže sú odčerpávané a využívané pre prevádzkové potreby alebo prečerpávané a zaústené do existujúcej areálovej dažďovej kanalizácie, odkiaľ vyústia do recipientu Šťavica cez výustný objekt VO 2. Strojové vybavenie pozostáva z dvojice čerpadiel, riadiacej jednotky k čerpadlám, plavákových spínačov a alarmu.

- v časti 2.2 Výrobný proces a jeho vplyv na životné prostredie, dopĺňa nasledovný odsek:

„Triedenie odpadov, preosievanie a drvenie surovín, výroba kompostu a hygienizácia BRKO“

Doplnenie technológie na spracovávanie a prípravu vstupných materiálov (triedič ako mobilný vzduchový separátor a triedič ako mobilné mechanické sito) umožní plynulejšie zabezpečenie úpravy vstupného materiálu pred zakládkou hroblí. Zdvojnásobenie technológie triedičov umožní doplnenie technologického postupu o dodatočné triedenie kompostovaného materiálu v priebehu procesu, čím sa urýchli výrobný proces a tým navýši ročná kapacita kompostárne.

Doplnenie používania technológie triedičov navýši celkovú ročnú kapacitu o 5 200 t/rok. Biologicky rozložiteľný kuchynský a reštauračný odpad (BRKO), ktorý si vyžaduje hygienizáciu, je ukladaný priamo do hygienizačného kontajnera. Následne je zapracovávaný do zakládok pre výrobu kompostov, kde pokračuje fermentácia.

- v časti 2.4 Nakladanie s vodami pôvodný odsek **nahrádza** nasledovným textom:

Bilancia zdrojov vôd z povrchového odtoku:

- plocha striech objektov spolu 16 192 m^2, Q_1 = 194,4 l/s
- plocha ostatných spevnených plôch spolu 29 313,38 m^2, Q_2 = 294,1 l/s
- manipulačné plochy spolu 2 500 m^2, Q_3 = 30,9 l/s
- drenážne vody odvážané z drenáže umiestnenej pod komunikáciou na parcele č. KN-C 308 v k.ú. Nové Hony, bez bližšie určeného množstva
- drenážne vody z hydromelioračných zariadení odvádzajúce vody z pozemkov v okolí prevádzky, bez bližšie neurčeného množstva
- novonavrhnutá spevnená plocha pre skladovanie nových výrobkov – balených substrátov 5 950m^2, $Q_{návrh}$ = 71,436 $l.s^{-1}$
- spevnená plocha SO 02 5709,0 m2, $Qd_{návrh}$= 68,54 $l.s^{-1}$
- plocha striech novovybudovaných objektov 4 924,00 m^2, Q_1 = 92,60 l/s^{-1}
- plocha novonavrhovaných ostatných spevnených plôch 5 086,00 m^2, Q_2 = 76,60 l/s^{-1}

Pri ročnom úhrne zrážok pre lokalitu Lučenec 619 mm/m^2/rok a intenzite 15-min. dažďa pri periodicite 0,5 (1 x 2 roky) 133,4 l/s/ha je produkcia vôd z povrchového odtoku nasledovná:

- $Q_{dažď.1celk.}$ = 175,67 l/s: 73,28 l/s vody zo striech a spevnených plôch objektov nachádzajúcich sa v severnej časti areálu + 30,93 l/s vody zo spevnených plôch znečisťovaných ropnými látkami prečistené cez ORL + $Q_{návrh}$ = 71,436 $l.s^{-1}$ vody z novonavrhnutej spevnenej plochy, ktoré sú odvádzané do recipientu Šťavica v r. km 0,660 pravostranným výustným objektom VO1,
- $Q_{dažď.2celk.}$ = 541,55 l/s: 473,01 l/s + 68,54 $l.s^{-1}$ + 92,60 l/s^{-1} + 76,60 l/s^{-1} vody z povrchového odtoku zo striech a spevnených plôch zvyšnej časti areálu, prístupovej komunikácie a drenážne vody z komunikácie na parcele č. KN-C 308 v k.ú. Nové Hony, ktoré sú odvádzané do recipientu Šťavica v r. km 0,662 pravostranným výustným objektom VO2.

Ročné množstvo vôd z povrchového odtoku odvádzaných do vodného toku Štavica z predmetných plôch o celkovej výmere 53 955,38m^2 s objemovým súčiniteľom odtoku 0,9 a pri ročnom úhrne zrážok pre lokalitu Lučenec 619 mm/m^2/rok je $Q_{roč.}$ = 30 376,75 m^3/r.

Spevnená plocha SO 02 má výmeru 5 709 m^2. Celková výmera spevnených plôch je 59 664,4 m^2. Navýšenie vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd do vodného toku Šťavica z SO 02, vypúšťaných cez VO 2, bude o 3 180,5 m^3/r, $Q_{roč.}$ = 33 243,75 m^3/r, v prípade ukončenia prevádzky alebo zmeny technológie, keď zachytená dažďová voda nebude odčerpávaná a využívaná v prevádzke.

Plocha striech novobudovaných objektov a novobudovaných ostatných spevnených plôch (nová výrobná hala) má výmeru 10 010 m^2. Celková výmera spevnených plôch je 69 674,40 m^2. Navýšenie vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd do vodného toku Šťavica z SO

02, vypúšťaných cez VO 2, bude o 5576,571 m^3/r, $Q_{roč.}$ = 33 243,75 m^3/r, v prípade ukončenia prevádzky alebo zmeny technológie, keď zachytená dažďová voda nebude odčerpávaná a využívaná v prevádzke.

Charakter vypúšťania vôd z povrchového odtoku je diskontinuálny, v čase zrážkovej aktivity a krátko po jej doznení.

3) v časti **II. Podmienky povolenia, A. Podmienky prevádzkovania, 2. Podmienky pre dobu prevádzkovania, nahrádza** pôvodný bod **2.2** v celom rozsahu nasledovne:

2.2 Prevádzková doba zariadenia je od pondelka do nedele, nepretržite 24 hodín denne. Príjem odpadov do zariadenia je realizovaný denne v čase od 6.00 hod do 22.00 hod.

- v bode **5. Technicko – prevádzkové podmienky**, dopĺňa bod **5.21** a **5.22**:

5. 21 Prevádzkovateľ je povinný udržiavať žumpy, nádrže a manipulačné plochy v dobrom technickom stave, vykonávať ich pravidelnú údržbu a čistenie a viesť o tom záznamy v prevádzkovej evidencii.

5.22 Prevádzkovateľ je povinný zabezpečiť v prípade odvážania odpadovej vody zo žumpy jej zneškodnenie u oprávnenej osoby, čo je povinný uviesť v prevádzkovom denníku.

- v kapitole D. Opatrenia pre minimalizáciu, nakladanie, zhodnotenie, zneškodnenie odpadov, 2. Povinnosti prevádzkovateľa zariadenia na zhodnocovanie odpadov kategórie „O" – ostatné odpady",
- dopĺňa v bode **2.2** Tabuľku č. 4 o katalógové číslo odpadu 20 01 08 Biologicky rozložiteľný kuchynský a reštauračný odpad.

20 01 08	Biologicky rozložiteľný kuchynský a reštauračný odpad	O

- dopĺňa bod **2.11**:

2.11 Prevádzkovateľ je povinný biologicky rozložiteľný kuchynský a reštauračný odpad (BRKO), ktorý si vyžaduje hygienizáciu, ukladať priamo do hygienizačného kontajnera. Po ukončení procesu hygienizácie je upravený odpad následne zapracovávaný do zakládok pre výrobu kompostov, kde pokračuje fermentácia.

Ostatné podmienky integrovaného povolenia pre prevádzku *„Zariadenie na zhodnocovanie odpadov AGRO CS"* zostávajú nezmenené. Toto rozhodnutie tvorí jeho neoddeliteľnú súčasť.

Ak v tomto povolení nie je uvedené inak, je prevádzkovateľ povinný postupovať podľa všeobecne záväzných právnych predpisov.

O d ô v o d n e n i e

Slovenská inšpekcia životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Banská Bystrica, odbor environmentálneho posudzovania a povoľovania (ďalej len „inšpekcia"), ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 9 a § 10 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 32 ods. 1 písm. a) zákona č. 39/2013 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o IPKZ") a príslušný špeciálny stavebný úrad podľa § 16 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) (ďalej len „stavebný zákon"), vydáva podľa § 19 ods. 1 zákona o IPKZ a § 60 ods. 1 v nadväznosti na § 57 ods. 3 a § 65 ods. 2 stavebného zákona zmenu integrovaného povolenia pre prevádzku „Zariadenie na zhodnocovanie odpadov AGRO CS", 985 42 Veľké Dravce na základe žiadosti prevádzkovateľa a stavebníka AGRO CS Slovakia, a.s., Nám. Republiky 5, 984 01 Lučenec, IČO: 36 042 161 v zastúpení UMWELT s.r.o., Banská Bystrica (ďalej len „prevádzkovateľ/stavebník") doručenej inšpekcii dňa 30.10.2025, naposledy doplnenej 06.03.2026, predloženej dokumentácie a konania vykonaného podľa § 3 ods. 3 písm. b) bod č. 3, § 3 ods. 3 písm. b) bod č. 1.3, § 3 ods. 3 písm. c) bod č. 2, § 3 ods. 3 písm. c) bod č. 4, § 3 ods. 3 písm. g) a § 3 ods. 4 zákona o IPKZ a zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o správnom konaní"), ktorou overuje stavebný zámer a projekt stavby „Nová výrobná hala Agro CS Slovakia a.s." v k. ú. Nové Hony.

V zmysle Sadzobníka správnych poplatkov v časti X. Životné prostredie, položka 171a písm. b) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov úkon nie je spoplatnený, správny poplatok nebol vybraný.

Predmetom konania vo veci vydania zmeny integrovaného povolenia je:

- *v oblasti povrchových a podzemných vôd:*
  - podľa § 3 ods. 3 písm. b) bod 3 zákona o IPKZ povolenie na uskutočnenie vodnej stavby SO 04 Rozšírenie vnútroareálového rozvodu vody (dĺžka vodovodného potrubia HDPE 125 je 61,50 m a dĺžka požiarneho vodovodu HDPE 180 je 447,05 m) a SO 06 Rozšírenie dažďovej kanalizácie a pripojenie na jestvujúci systém v rámci stavby „Nová výrobná hala Agro CS Slovakia a.s." (rozšírenie vnútro areálového rozvodu vody a dažďovej kanalizácie k SO 01 Hala, dažďová kanalizácia tlaková: 49,50 m, dažďová kanalizácia: 660,70 m),
  - podľa § 3 ods. 3 písm. b) bod 1.3 zákona o IPKZ zmena povolenia na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd (navýšenie množstva odvádzanie dažďových vôd o objemy z SO 01 Hala)
- *v oblasti odpadov:*
  - podľa § 3 ods. 3 písm. c) bod 2 zákona o IPKZ zmena súhlasu na prevádzkovanie zariadenia na zhodnocovanie odpadov (navýšenie celkového množstva zhodnocovaných odpadov zo súčasných 47 tis/t/rok na 60 tis/t/rok a doplnenie zoznamu

odpadov zariadenia na zhodnocovanie odpadov o kat. č. 20 01 08 - Biologicky rozložiteľný kuchynský a reštauračný odpad),

- podľa § 3 ods. 3 písm. c) bod 4 zákona o IPKZ zmena súhlasu na vydanie prevádzkového poriadku zariadenia na zhodnocovanie odpadov

- *v oblasti ochrany prírody a krajiny:*
  - podľa § 3 ods. 3 písm. g) zákona o IPKZ vyjadrenie k vydaniu rozhodnutia o stavebnom zámere na stavbu „Nová výrobná hala Agro CS Slovakia a.s."
- *v oblasti stavebného poriadku*
  - vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere podľa § 3 ods. 4 zákona o IPKZ a overenie projektu stavby:

    „Nová výrobná hala Agro CS Slovakia a.s."

Účastníkmi konania sú AGRO CS Slovakia, a.s., Nám. Republiky 5, 984 01 Lučenec, IČO: 36 042 161 v zastúpení UMWELT s.r.o., Topoľová 33, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 46 656 839, Obec Nové Hony, Nové Hony 13, 985 42 Veľké Dravce, IČO: 00 316 270, Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Povodie Hrona, Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica, PROJEKTY STAVIEB s.r.o., I. Olbrachta 900/6, 911 01 Trenčín.

Po preskúmaní predloženej žiadosti inšpekcia zistila, že v konaní nie je možné pokračovať nakoľko žiadosť neobsahovala náležitosti podľa § 7 zákona o IPKZ, stavebného zákona a súvisiacich predpisov. Inšpekcia vyzvala na jej doplnenie a konanie do doby doplnenia žiadosti prerušila rozhodnutím č. 1093-1981/4772750123/4,9/2026 zo dňa 19.01.2026. Inšpekcia po doplnení žiadosti preštudovala predloženú žiadosť a skonštatovala, že je obsahovo úplná a je možné v konaní pokračovať.

Inšpekcia ako príslušný správny orgán písomne upovedomila listom č. 1093-11178/47-4,9/2026 zo dňa 19.3.2026 všetkých známych účastníkov konania a dotknuté orgány o začatí správneho konania vo veci vydania zmeny integrovaného povolenia prevádzky a zároveň listom č. 1093-11168/47-4,9/2026 zo dňa 19.3.2026 upovedomila Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ LC"), zaslala žiadosť prevádzkovateľa, stručné zhrnutie údajov a informácií o obsahu podanej žiadosti, o prevádzkovateľovi a o prevádzke, projektovú dokumentáciu v elektronickej forme a písomné vyhodnotenie spôsobu zapracovania podmienok určených v záväznom stanovisku vydanom v zisťovacom konaní pod č. OU-LC-OSZP-2026/000188-032 zo dňa 12. 02. 2026, v zmysle ktorého sa zmena navrhovanej činnosti „Výrobná hala pre baliace linky s paletizátorom a navýšenie kapacity zhodnocovania odpadov na kompostovacej ploche intenzifikáciou pracovno - výrobného postupu v spoločnosti AGRO CS Slovakia, a.s." nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. OÚ LC sa v konaní nevyjadril.

Oznámenie malo z dôvodu predchádzajúceho konania procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie, v zmysle ustanovenia § 18 ods. 3 správneho poriadku v nadväznosti na § 51 ods. 3 stavebného zákona, povahu verejnej vyhlášky a podľa ustanovenia § 26 ods. 2 zákona o správnom konaní bolo vyvesené na webovom sídle inšpekcie, v informačnom systéme

integrovanej prevencie a kontroly znečisťovania a na úradnej tabuli správneho orgánu po dobu 15 dní spolu so žiadosťou a stručným zhrnutím údajov a informácií o obsahu podanej žiadosti, v termíne od 20.03. do 05.04.2026. Inšpekcia listom č. 1093-11175/47-4,9/2026 zo dňa 19. 03. 2026 požiadala obec Nové Hony, ktorá je účastníkom konania, o vyvesenie **verejnej vyhlášky vo veci vydania zmeny integrovaného povolenia** spolu so žiadosťou a stručným zhrnutím údajov a informácií o obsahu podanej žiadosti na svojom webovom sídle a na úradnej tabuli obce na dobu najmenej 15 dní. Podľa doručeného oznámenia obce boli uvedené informácie zverejnené od 25.03. do 09.04. 2026.

V stanovenej lehote 30 dní odo dňa vyvesenia a zverejnenia verejnej vyhlášky nebolo doručené inšpekcii písomné prihlásenie sa dotknutej verejnosti ani verejnosti za účastníka konania ani ich vyjadrenia k začatiu konania.

Inšpekcia v konaní o zmene integrovaného povolenia upustila od náležitostí uvedených v § 11 ods. 10 písm. a) až e) zákona o IPKZ, nakoľko sa nejedná o konanie uvedené v § 11 ods. 9 písm. a) až d) zákona o IPKZ. Inšpekcia nenariadila ústne pojednávanie, pretože neboli splnené podmienky v zmysle § 11 ods. 5 písm. d) bod. č. 5 a § 15 ods. 1 a ods. 2 zákona o IPKZ, pre ktoré by musela ústne pojednávanie nariadiť.

Nakoľko sú inšpekcii dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie stavebného zámeru „Nová výrobná hala Agro CS Slovakia a.s.“, inšpekcia podľa § 53 ods. 2 stavebného zákona nenariadila ústne pojednávanie.

Pretože súčasťou integrovaného povoľovania prevádzky je aj rozhodnutie o stavebnom zámere a zároveň overenie projektu stavby, inšpekcia preskúmala predloženú žiadosť z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 57 stavebného zákona.

V konaní stavebník predložil záväzné stanoviská resp. vyjadrenia dotknutých orgánov a dotknutých právnických osôb, ako aj správu o prerokovaní stavebného zámeru s vyhodnotením všetkých uplatnených stanovísk a vyjadrení s uvedením údajov o subjekte, ktorý pripomienku uplatnil a spôsob vyhodnotenia uplatnenej pripomienky v zmysle § 23 ods. 1 stavebného zákona. Obec Nové Hony vydala súhlasné stanovisko k stavebnému zámeru č. 132/2025 zo dňa 15.10.2025. Zároveň boli predložené súhlasné doložky súladu subjektov, Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Lučenci, OÚ LC, orgán štátnej správy odpadového hospodárstva. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Lučenci, oznámilo súhlasné stanovisko s doložkou telefonicky.

V lehote 30 dní určenej inšpekciou na vyjadrenie účastníkov konania, dotknutých orgánov k žiadosti o vydanie predmetnej zmeny integrovaného povolenia bolo doručené stanovisko Inšpektorátu práce Banská Bystrica, že vydávanie záväzných stanovísk k stavebným zámerom nie je v ich pôsobnosti. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Lučenci a OÚ LC, orgán štátnej správy odpadového hospodárstva zaslal vyjadrenie, že k predmetu konania nemá námietky. Podmienky zo záväzných stanovísk resp. vyjadrení, ktoré v konaní uplatnili dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby boli vo vzájomnom súlade a požiadavky z nich vyplývajúce boli zahrnuté do podmienok rozhodnutia o stavebnom zámere. Projekt pre stavebný zámer vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a je vypracovaný

odborne spôsobilým projektantom (podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov). Inšpekcia v priebehu konania nezistila dôvody, ktoré by bránili vydaniu rozhodnutia o stavebnom zámere.

Projekt stavby „Nová výrobná hala Agro CS Slovakia a.s." nadobúda stav „overený", dňom nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia. Inšpekcia po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia vydá stavebníkovi samostatnú overovaciu doložku projektu stavby.

Inšpekcia neurčila podmienky týkajúce sa diaľkového znečistenia a cezhraničný vplyv znečisťovania, nakoľko prevádzka svojim technologickým vybavením a geografickou pozíciou nemá vplyv na cezhraničné znečisťovanie životného prostredia. Ďalej neurčila podmienky pre zabezpečenie prístupu a užívania stavby osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie prevádzky, nakoľko sa v prevádzke nepredpokladá zamestnávanie osôb s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a prevádzka nie je určená pre užívanie verejnosťou.

Inšpekcia posúdila formálny a vecný obsah žiadosti o uvedené zmeny a po preskúmaní žiadosti a na základe výsledkov konania rozhodla tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e : Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možno podať na Slovenskú inšpekciu životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Banská Bystrica, odbor environmentálneho posudzovania a povoľovania, Jegorovova 29B, 974 01 Banská Bystrica odvolanie do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia účastníkom konania. Ak toto rozhodnutie po vyčerpaní prípustných riadnych opravných prostriedkov nadobudne právoplatnosť, jeho zákonnosť môže byť preskúmaná správnym súdom podľa Správneho súdneho poriadku.

JUDr. Denisa Masná
riaditeľka inšpektorátu

Doručuje sa (bez právneho účinku doručenia):

1. UMWELT s.r.o., Topoľová 33, 974 01 Banská Bystrica
2. Obec Nové Hony, Nové Hony 13, 985 42 Veľké Dravce
3. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Povodie Hrona, Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica
4. PROJEKTY STAVIEB s.r.o., I. Olbrachta 900/6, 911 01 Trenčín

Na vedomie (doručí sa po nadobudnutí právoplatnosti):

1. Obec Nové Hony, Nové Hony 13, 985 42 Veľké Dravce
2. Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, Námestie republiky 26, 984 01 Lučenec
3. Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany prírody a krajiny, Námestie republiky 26, 984 01 Lučenec
4. Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa v odpadovom hospodárstve, Námestie republiky 26, 984 01 Lučenec
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Lučenec, Petofiho 112/1, 984 38 Lučenec 1
6. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Lučenci, L. Novomeského 3, 984 01 Lučenec
7. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 8, 974 01 Banská Bystrica
8. Banskobystrický samosprávny kraj, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica 1
9. Inšpektorát práce Banská Bystrica, Partizánska cesta 98, 974 01 Banská Bystrica
10. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
11. Technická inšpekcia, a.s., Tomášikova 6, 831 04 Bratislava
12. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
13. SPP-distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava – mestská časť Ružinov
14. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
15. CETIN Networks s.r.o., Pribinova 40, 811 09 Bratislava
16. Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie republiky 26, 984 01 Lučenec

Toto rozhodnutie má z dôvodu predchádzajúceho konania procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie, v zmysle ustanovenia § 18 ods. 3 správneho poriadku v nadväznosti na v § 61 ods. 2 a ods. 3 stavebného zákona, povahu verejnej vyhlášky a podľa ustanovenia § 26 ods. 2 zákona o správnom konaní musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu, alebo iným spôsobom v mieste obvyklým. Za deň doručenia sa považuje 15 deň vyvesenia a zverejnenia.

Vyvesené dňa.....

Zvesené dňa.....

.....

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia